

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

-Odbor územního rozvoje a výstavby-

Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 046407/2021/OV.Šam

Praha, dne 18.5.2021

Č. jedn.: MCP8 148255/2021

Karlín/d 14

Vyřizuje: Ing. Jaroslava Šamanová

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad") posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 3.2.2021 podal

ČESKÝ ROZHLAS, IČO 452 45 053, Vinohradská 1409/12, 120 00 Praha 2-Vinohrady

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru

stavební úpravy a udržovací práce altánu u objektu Českého rozhlasu

nemovitá kulturní památka

Praha 8, Karlín č.p. 14, ul. Hybešova 10

(dále jen "stavební záměr") na pozemku parc. č. 572/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Karlín.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

- odstranění novodobých podlah v interiéru hudebního pavilonu a v prostoru tanečního parketu
- odstranění novodobých předsazených schodišť
- rozebrání dřevěného zábradlí altánu a souvisejícího betonového soklu
- provedení lokálních tesařských oprav (protézování bioticky poškozených pat sloupků) a doplnění chybějícího prahového věnce
- obnova a repase dřevěného zábradlí a sloupového deštění
- odstranění tesařských konstrukcí pavilonu postřikem 10 % roztoku Lignofix super a následně fermezovým nátěrem v barvě zelené (původní barevnost dle průzkumu odstín RAL 6016)
- obnova podlahy altánu a podlahy tanečního parketu (v případě, že nebude možné podlahy opravit, budou vytvořeny repliky podlah, tj. nové teracové podlahy včetně betonového lemu)
- doplnění tanečního parketu novými předloženými schodišti se zapuštěnými kovovými rohožemi
- doplnění hudebního pavilonu předsazeným schodištěm
- vyspravení a nátěr betonového povrchu podnože hudebního pavilonu a tanečního parketu v odstínu teplé šedé
- repase a nátěr kovového zábradlí a svítidel syntetickým nátěrem v odstínu slonové kosti (původní barevnost dle průzkumu odstín RAL 1015)
- provizorní statické zajištění dřevěné nosné konstrukce altánu.

Stanoviska, sdělili:

MHMP, odbor památkové péče, ze dne 16.12.2020 pod č.j. MHMP 1916986/2020, pod spis. zn. S-MHMP 1712343/2020

Předložené doklady:

- projektová dokumentace, kterou v 05/2020 vypracoval Ing. Miloš Kudrnovský, autorizovaný architekt (A1), ČKA 04 027
- rozhodnutí Úřadu MČ Praha 8, odboru životního prostředí, odd. ochrany přírody ze dne 11.1.2021 pod spis zn. SZ MCP8 199458/2020/4, pod č.j. MCP8 002367/2021, kterým bylo povoleno odstranění - kácení 1 ks dřeviny (strom rostoucí uprostřed tanečního parketu s dutinami po zásahu bleskem) rodu lípa, obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí 179 cm, na pozemku parc. č. 572/1, k.ú. Karlín
- plná moc ze dne 14.12.2020 pro Renatu Veselou, bytem 507 71 Miletín, ul. Komenského 100, k zastupování stavebníka Český rozhlas, IČO 452 45 053, se sídlem 120 00 Praha 2-Vinohrady, ul. Vinohradská 1409/12, platná do dne 31.3.2021.

Ohlašovaný záměr je v souladu s podmínkami § 106 odst. 1 stavebního zákona, protože:

- jedná se o stavbu uvedenou v § 103 odst. 1 c) a d) stavebního zákona, která je nemovitou kulturní památkou
- ohlášení je úplné
- stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby v souladu s Nařízením č. 10/2016 Sb., hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze - Pražské stavební předpisy (dále jen PSP).

Upozornění:

- stavební záměr bude proveden podle projektové dokumentace, kterou v 05/2020 vypracoval Ing. Miloš Kudrnovský, autorizovaný architekt (A1), ČKA 04 027, která byla ověřena stavebním úřadem
- stavbu a její změnu může provádět jen právnická nebo fyzická osoba, oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů
- po celou dobu provádění veškerých stavebních prací, vč. odstraňování konstrukcí, bude zajištěno bezpečné užívání okolních pozemků a budov, zejména bude zajištěna bezpečnost chodců a provozu na přilehlých komunikacích a pozemcích
- případný zábor veřejného prostranství bude předem projednán s Odborem dopravy ÚMČ Praha 8
- při provádění stavby, která je předmětem tohoto rozhodnutí, budou důsledně dodržovány povinnosti a odpovědnosti osob v souladu se stavebním zákonem, zejména v souladu s § 152 a § 153 stavebního zákona, a dále v souladu s § 154 až 157 stavebního zákona
- při provádění stavby, která je předmětem tohoto souhlasu bude postupováno v součinnosti s dotčenými orgány, zejména s Odborem památkové péče MHMP
- při likvidaci neupotřebitelného materiálu je stavebník povinen postupovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 6/2016 Sb. HMP, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech)
- užívání této stavby je podle § 119 stavebního zákona podmíněno vydáním kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona
- stavebník požádá stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu a v žádosti uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžádaná zvláštními předpisy (zejména MHMP, odbor památkové péče), předloží doklady o kladných výsledcích předepsaných revizí, zkoušek a měření, zejména revize elektro, předávací protokol stavby, resp. prohlášení o provedení stavby, doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků a materiálů použitých a zabudovaných na stavbě v souladu s § 156 stavebního zákona, doklad o nezávadné likvidaci stavebního odpadu, stavební deník, příp. další doklady potřebné k posouzení bezpečného provedení a následného užívání stavby.

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi, současně se souhlas doručí dotčeným orgánům a vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem. Po převzetí písemného vyhotovení "Souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru" stavebníkem, předá stavební úřad následně stavebníkovi, příp. zplnomocněnému zástupci, ověřenou projektovou dokumentaci a štítek obsahující identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru.

V souladu s § 106 odst. 2 stavebního zákona souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. V souladu s § 106 odst. 3 stavebního zákona souhlas platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Při jednání se stavebním úřadem uvádějte vždy spisovou značku a číslo jednací.

Ing. Pavel Kryštof
vedoucí odboru územního rozvoje a výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 4 ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 18.5.2021.

Příloha:

Ověřená projektová dokumentace bude předána stavebníkovi, příp. zplnomocněnému zástupci na základě předložené plné moci, po převzetí "souhlasu s ohlášeným stavebním záměrem".

Obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou:

1. ČESKÝ ROZHLAS, IDDS: rnaadje

Doporučeně:

2. MHMP, odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h

3. ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň

Co: spis, evidence

Za správnost vyhotovení odpovídá Ing. Jaroslava Šamanová.